

**Avviso dell'avvio del procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi della L.R. n° 10/91, della Legge 241/90, del D.P.R. 327/2001, del D.P.R. 342/1965, e del D.Lgs 387/2003.**

**Realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica denominato "Petralia Sottana" da realizzare nei Comuni di Petralia Sottana (PA), con potenza eolica 30 MW e sistema di accumulo 20 MW, inclusivo delle opere di connessione e di rete per la connessione alla RTN da realizzarsi nei Comuni di Petralia Sottana (PA), Castellana Sicula (PA), Villalba (CL) e Mussomeli (CL).**

**L'Amministratore Delegato della società Repower Renewable S.p.A.**

Ai fini della "Partecipazione al Procedimento Amministrativo" di cui all'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e agli artt. 8 e 9 della L.R. n.10 del 30.04.1991, nonché ai sensi e per gli effetti degli artt. 52/ter, 52/quater e 52/sexies del D.P.R. 8 Giugno 2001 n° 327, "Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazioni per pubblica utilità", così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n° 330 e successive modifiche ed integrazioni, inerente la realizzazione del suddetto impianto eolico e delle opere connesse

#### **Premesso**

- che la società Repower Renewable SpA con sede legale in via Lavaredo 44/52, 30174 Venezia-Mestre, CCIAA Venezia REA VE-326432, P.IVA 03647930274 ha presentato istanza presso gli Uffici del Genio Civile di Palermo e Genio Civile di Caltanissetta, ai sensi dell'art. 111 del testo unico 11 dicembre 1933 n. 1775, ai fini del rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto e della relative opere di connessione alla RTN;
- che tali costruzioni si rendono necessarie per la realizzazione dell'impianto e per il vettoriamento dell'energia prodotta dall'impianto stesso;
- che i lavori di cui sopra hanno carattere di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 18 marzo 1965, n. 342, nonché di indifferibilità ed urgenza ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387;
- che è in corso di approvazione il progetto definitivo relativo alle opere sopra descritte, e che tale condizione comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, nonché l'urgenza, l'indifferibilità e l'inamovibilità delle stesse, condizione per procedere successivamente alla espropriazione/costituzione di servitù inamovibile dei beni immobili necessari alla realizzazione dell'impianto, della nuova linea elettrica in MT e delle opere per la connessione alla RTN, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- che si intende procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e segg. nonché degli artt. 52/quater e 52/sexies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 così come integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2004 n° 330;
- che l'opera interessa i territori comunali dei Comuni di Petralia Sottana (PA), Castellana Sicula (PA), Villalba (CL) e Mussomeli (CL), e che si intende mettere in condizione i soggetti intestatari dei beni immobili oggetto del provvedimento espropriativo di effettuare eventuali osservazioni presso l'Amministrazione interessata al procedimento prima che venga approvato il progetto;

#### **AVVISA**

- che è stata depositata la documentazione tecnica progettuale, al Genio Civile di Palermo, al Genio Civile di Caltanissetta e all'Assessorato Regionale dell'Energia di Palermo, al fine di ottenere l'accertamento della conformità urbanistica, la dichiarazione di pubblica utilità, l'urgenza e l'inamovibilità delle relative opere per eseguire i lavori di costruzione di cui sopra, a disposizione delle proprietà catastali e di eventuali ulteriori aventi titolo;
- che l'area richiesta in espropriazione/costituzione di servitù inamovibile è quella contrassegnata sugli elaborati grafici depositati e a disposizione del pubblico per la consultazione presso i suddetti uffici;

- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, condizione questa che consentirà la successiva espropriazione delle aree interessate a favore del beneficiario dell'espropriazione/costituzione di servitù inamovibile;

- che entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni a decorrenza dalla data di pubblicazione del presente avviso nell'Albo Pretorio del Genio Civile di Palermo e Genio Civile di Caltanissetta, i proprietari delle aree ed ogni altro interessato avente diritto possono prendere visione degli elaborati depositati, visionabili nel portale SI-VVI della Regione Siciliana al link: <https://si-vvi.regione.sicilia.it/viavas/index.php/it/procedure/via>, e hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte relative all'opportunità dell'opera, entro lo stesso termine e in forma scritta a mezzo di raccomandata A.R. le proprie osservazioni presso:

- a) Genio Civile di Palermo, via Amico Ugo Antonio 19, 90134 (PA)
- b) Genio Civile di Caltanissetta, via Pier Maria Rosso di S.Secondo 39, 93100 (CL)
- c) Assessorato Regionale dell'Energia, viale Campania 34, 90144 (PA).

- che il responsabile del procedimento per il Genio Civile di Palermo è il Geol. Marcello Maisano e che l'acquisizione di notizie in ordine all'iter amministrativo e/o l'eventuale visione degli atti potrà essere possibile previo accordo da prendere con funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare telefonicamente o a mezzo mail all'indirizzo: [marcello.maisano@regione.sicilia.it](mailto:marcello.maisano@regione.sicilia.it);

- che il responsabile del procedimento per il Genio Civile di Caltanissetta è il Dott. Gianfranco Perno e che l'acquisizione di notizie in ordine all'iter amministrativo e/o l'eventuale visione degli atti potrà essere possibile previo accordo da prendere con funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare telefonicamente o a mezzo mail all'indirizzo: [gianfranco.perno@regione.sicilia.it](mailto:gianfranco.perno@regione.sicilia.it);

- che il presente avviso costituisce a tutti gli effetti, la comunicazione personale ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento è destinato a produrre effetti, ed ai soggetti che debbono intervenire per legge o regolamento, nei casi in cui suddetta comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa (art.9 comma 3 L.R. 10/91).

Al riguardo si precisa che dal suddetto procedimento sono interessati a vario titolo i seguenti terreni registrati al Catasto di:

Comune di Petralia Sottana (PA):

- o Foglio n° 95 particelle 150 - 85 - 86 - 81 - 84 - 82 - 117 - 153 - 129 - 132 - 130 - 124 - 166 - 125 - 133 - 131 - 173 - 172 - 127;
- o Foglio n° 97 particelle 23 - 28 - 184 - 185 - 181 - 29 - 30 - 31 - 77 - 76;
- o Foglio n° 98 particelle 57 - 56 - 96 - 66 - 67 - 184 - 185 - 186 - 81 - 21 - 207 - 121 - 120 - 119 - 100 - 117 - 126 - 99 - 125 - 124 - 98 - 4 - 94 - 93 - 95 - 3 - 116 - 115 - 22 - 106 - 107 - 108 - 1 - 131 - 123 - 179 - 110 - 111 - 112 - 181 - 182 - 114;
- o Foglio n° 99 particelle 34 - 33 - 32 - 142 - 26 - 21 - 132 - 131 - 19 - 129 - 140 - 17 - 6 - 5 - 4;

Comune di Castellana Sicula (PA):

- o Foglio n° 49 particelle 145-148-151-154;
- o Foglio n° 51 particelle 3-63-276;

Comune di Resuttano (CL):

- o Foglio n° 17 particelle 174;
- o Foglio n° 18 particelle 112;

**Comune di Villalba (CL):**

- Foglio n°48 particelle 292 - 17 - 389 - 390 - 577 - 576 - 290 - 289;
- Foglio n°52 particelle 9 - 103 - 104 - 105;
- Foglio n°53 particelle 24 - 281 - 282 - 292 - 293 - 294 - 301;
- Foglio n°56 particelle 4 - 77 - 86 - 87 - 88 - 89 - 95 - 97 - 98 - 99 - 101 - 105 - 108 - 109 - 111 - 113 - 114 - 154 - 156 - 161 - 165 - 174 - 175 - 176 - 343 - 344 - 880 - 891;
- Foglio n°57 particelle 34 - 35 - 36 - 39 - 83 - 87;
- Foglio n°58 particelle 1 - 6 - 9 - 30 - 31 - 33 - 70 - 100 - 185 - 199 - 205 - 213;

**Comune di Mussomeli (CL):**

- Foglio n°24 particelle 21 - 43 - 46 - 52 - 53 - 55 - 61 - 63 - 67 - 127 - 129 - 151 - 152 - 154 - 155 - 158 - 159 - 167 - 169 - 170 - 171 - 172 - 173 - 289 - 334;

**f.to L'Amministratore Delegato**



CERONI MARCO  
29.01.2024 08:40:40  
GMT+01:00